



جمهوری اسلامی ایران

وزارت راه و شهرسازی

اداره کل راه و شهرسازی استان قم

موافقت نامه

موضوع قرارداد:

خدمات ژئوتکنیک و انجام آزمایشات موردی در پروژه ساماندهی منازل اطراف
امامزاده موسی مبرقع (ع)

کارفرما: اداره کل راه و شهرسازی استان قم

مهندس مشاور: شرکت مهندسين مشاور خاک و پی فیدار

شماره: ۳۴۹۱

تاریخ: ۱۴۰۲/۶/۱۵

شماره طرح تامین اعتبار: از محل اعتبارات عمرانی - اعتبارات شرکت بازآفرینی شهری

عنوان طرح در موافقت نامه تامین اعتبار: طرح شماره ۱۵۰۲۰۱۷۰۲۲ - بهسازی بافت فرسوده و
ساماندهی حاشیه کلانشهرهای مذهبی

موافقتنامه حاضر، همراه با اسناد و مدارک موضوع ماده (۲) آن که مجموعه‌ای غیرقابل تفکیک است و از این پس قرارداد نامیده می‌شود، در تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/... بین اداره کل راه و شهرسازی استان قم آقای حسین زنجیرانی فراهانی به نمایندگی از شرکت بازآفرینی شهری ایران که از این پس کارفرما نامیده می‌شود، از یک سو و شرکت خدمات مشاوره مهندسی مشاور خاک و پی فیدار به شماره ثبت ۳۳۱۲۲۹ با کد اقتصادی ۴۱۱۳۳۴۳۸۳۴۱۹ و شناسه ملی ۱۰۱۰۳۶۸۰۲۵۴ دارای گواهینامه تشخیص صلاحیت مشاوره به شماره ۹۴۵۸۲۰ مورخه ۹۵/۱۰/۱۸ به نمایندگی آقای سامان خوش‌آمدی با کد ملی ۰۳۸۱۴۶۳۹۳۱ با سمت رئیس هیئت مدیره که از این پس مشاور نامیده می‌شود، از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این قرارداد درج شده است، منعقد می‌گردد.

ماده ۱- موضوع قرارداد

موضوع قرارداد، عبارت است از خدمات ژئوتکنیک و انجام آزمایشات موردی برای پروژه ساماندهی منازل اطراف امامزاده موسی مبرقع (ع) که شرح آن در پیوست (۱)، تعیین شده است.

ماده ۲- اسناد و مدارک

این قرارداد، شامل اسناد و مدارک زیر است:

۱-۲- موافقتنامه حاضر

۲-۲- شرایط عمومی: (موافقتنامه و شرایط عمومی قراردادهای خدمات ژئوتکنیک و مقاومت مصالح نشریه شماره ۱۰۱/۱۰۷۷۲۶ مورخه ۱۳۸۲/۶/۸ سازمان برنامه و بودجه) به شرح پیوست

۲-۳- پیوستها:

پیوست ۱- شرح موضوع قرارداد به شرح پیوست

پیوست ۲- شرح خدمات به شرح پیوست

پیوست ۳- حق الزحمه، روش محاسبه و نحوه پرداخت آن (تعرفه خدمات ژئوتکنیک و مقاومت مصالح سال ۱۴۰۱) به شرح پیوست

پیوست ۴- برنامه زمانی کلی. به شرح پیوست

پیوست ۵- شرایط خصوصی. به شرح پیوست

پیوست ۶- سازمان و اسامی عوامل کلیدی انجام کار. به شرح پیوست

۲-۴- اسناد تکمیلی که حین انجام خدمات، در چارچوب قرارداد و به منظور انجام آن، به مهندس مشاور ابلاغ شده یا بین دو طرف قرارداد، مبادله می‌شود.

۲-۵- مدارک و گزارشهای مصوب.

در صورت دوگانگی بین اسناد و مدارک منضم به قرارداد، اولویت به ترتیب با موافقتنامه، شرایط عمومی و پیوستها می‌باشد. در صورت وجود دوگانگی بین پیوستهای قرارداد، اولویت با پیوست مرتبط با موضوع مربوط می‌باشد.

ماده ۳- مدت

مدت انجام خدمات قسمت‌ها و مراحل موضوع قرارداد، که شروع و تنفیذ آن طبق ماده (۲) شرایط عمومی قرارداد است، با توجه به برنامه زمانی کلی (پیوست ۴)، به شرح زیر است:

الف - ۱۲ ماه شمسی

مدت‌های یاد شده، تابع تغییرات مدت، موضوع ماده (۱۹) شرایط عمومی، خواهد بود.


مهندسین مشاور خاک و پی فیدار
مدیریت استان قم
شماره ثبت ۳۳۱۲۲۹

ماده ۴- حق الزحمه

۴-۱- برآورد مبالغ اولیه حق الزحمه قسمت‌ها و مراحل مختلف خدمات، به شرح زیر است:
الف) بر اساس آنالیز پیوست شماره ۳ و تعرفه‌های سازمان برنامه و بودجه کشور به مبلغ ۲/۹۵۴/۰۸۳/۶۹۸ ریال (دو میلیارد و نهصد و پنجاه و چهار میلیون و هشتاد و سه هزار و شصت و نود و هشت ریال) است.

مبلغ قرارداد:

براساس قیمت پیشنهادی مشاور، مبلغ ۲/۹۵۴/۰۸۳/۶۹۸ ریال (دو میلیارد و نهصد و پنجاه و چهار میلیون و هشتاد و سه هزار و شصت و نود و هشت ریال) می‌باشد که براین اساس ضریب پیمان ۱ خواهد بود.

ب) کسورات قانونی بر مبنای طرح‌های عمرانی و بر عهده آزمایشگاه است.

ماده ۵- تعهدات دو طرف قرارداد

۵-۱- مهندس مشاور، متعهد است خدمات خود را طبق اسناد و مدارک قرارداد، در ازای دریافت حق الزحمه انجام دهد و اعلام می‌کند که دارای توان و تشکیلات لازم برای انجام این خدمات است.

۵-۲- کارفرما متعهد به انجام وظایفی است که در اسناد و مدارک قرارداد برای او معین شده است و نیز متعهد می‌شود که در ازای انجام خدمات موضوع قرارداد، حق الزحمه مربوط را طبق اسناد و مدارک قرارداد، به مهندس مشاور پرداخت کند.

ماده ۶- نشانی

نشانی کارفرما: قم - مابین عوارضی آزادراه قم - تهران و قم - کاشان - جنب نمایندگی ایران خودرو حسینی - ۱۳۶۶۰۰۰۱ الی ۵
نشانی مهندس مشاور: تهران | قیام | کوچه شاهد | خیابان برادران شهید جابری (شاهد ۸) - پلاک ۴۵ | طبقه زیرزمین - کدپستی ۱۷۶۷۷۹۳۳۶۷
(تلفن ۰۲۵۳۲۵۰۳۳۳۳) (۰۹۱۲۱۵۳۵۲۵۷)

هرگاه یکی از دو طرف قرارداد نشانی خود را تغییر دهد، باید پانزده (۱۵) روز قبل از تاریخ تغییر، نشانی جدید خود را به طرف دیگر اعلام کند، تا وقتی که نشانی جدید به طرف دیگر اعلام نشده است، مکاتبات به نشانی قبلی ارسال می‌شود و دریافت‌شده تلقی می‌گردد.

ماده ۷- شمار نسخه‌های قرارداد

این قرارداد در ۶ نسخه تنظیم شده و به امضای دو طرف قرارداد رسیده، یک نسخه از آن به مهندس مشاور ابلاغ شده است و همه نسخه‌های آن، اعتبار یکسان دارند.

سازمان خوس امدی
رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل شرکت خوس امدی
مدیریت استان قم
شماره ثبت: ۳۳۱۲۲۹

کارفرما
حسین زنجیرانی فراهانی
مدیر کل راه و شهرسازی استان قم
رئیس اداره راه و شهرسازی استان